

# Wij wensen u fijne feestdagen en een gezond 2021!

## Wat een bijzonder jaar hebben we achter de rug

Corona raakt het leven van ons allen. Onze dienstverlening, nieuwbouw en onderhoud gaan gelukkig in aangepaste vorm door. Ook zagen we veel mooie dingen ontstaan in de buurten en mensen die voor elkaar klaarstonden.

Maar we missen het echte contact met onze huurders!  
We hopen van harte dat 2021 een goed en vooral gezond jaar wordt! En we kijken ernaar uit om u in het nieuwe jaar weer 'live' te ontmoeten.

**Alle medewerkers van Helpt Elkander  
en de leden van het Huurdersplatform**

Port Betaald



<Huurder>  
<Medehuurder>  
<Straat> <Huisnummer><Toevoegsel>  
<Postcode> <Woonplaats>

# N I E U W S B R I E F

Deze nieuwsbrief is gemaakt in samenwerking tussen Woningstichting Helpt Elkander en het Huurdersplatform. Graag informeren wij u gezamenlijk over het volgende.

december 2020

## Wist u dat...

### ...Helpt Elkander en Centrum Maatschappelijke Deelname (CMD) elkaar nog meer gevonden hebben?

Door goed met het CMD samen te werken, willen we ook bereiken dat uw woonomgeving fijn wordt en/of blijft. Het CMD is dé centrale plek in Nuenen waar u terecht kunt met al uw vragen over de opvoeding van uw kind, omgaan met geld, dagbesteding, zelfstandig blijven wonen, vrijwilligerswerk of mantelzorg.

U bereikt het CMD via **(040) 283 16 75** of per e-mail [cmd@nuenen.nl](mailto:cmd@nuenen.nl)

### ...Helpt Elkander graag 150 sociale huurwoningen wil toevoegen in Nuenen?

Voor de realisatie van nieuwbouw- of herontwikkelingsprojecten zijn we ook afhankelijk van andere partijen en procedures die we moeten volgen. Deze procedures kunnen helaas ook voor vertraging zorgen, zoals bij het nieuwbouwproject Wederikdreef.

Meer informatie over nieuwbouwprojecten vindt u op onze website [www.helpt-elkander.nl](http://www.helpt-elkander.nl)

## Aangepaste tijden bereikbaar

Van 21 t/m 24 december zijn wij alleen in de ochtend (tot 12.00 uur) telefonisch bereikbaar. In de periode van 28 t/m 31 december is ons kantoor gesloten.

Spoedeisende reparatieverzoeken kunt u uiteraard altijd aan ons doorgeven via **(040) 283 45 08**

## Nuenen Verduursamen

Helpt Elkander verduursaamt samen met Caspar de Haan in totaal 440 woningen. Behalve dat we de woningen energiezuiniger maken door isolatie willen we ook samen met bewoners werken aan een (nog) fijnere woonomgeving. Denk aan elkaar beter leren kennen, door te ontmoeten, je veiliger voelen of samen activiteiten opzetten.

Op de website [www.nuenenverduursamen.nl](http://www.nuenenverduursamen.nl) ziet u welke woningen in 2021 op de planning staan.



## Huurdersplatform Helpt Elkander

Een groot deel van 2020 bestond het Huurdersplatform uit 3 leden. Gelukkig hebben we ons kunnen uitbreiden naar 5 actieve leden. Verder hebben wij ongeveer 50 belangstellenden.

Graag zouden wij wijkgericht willen gaan werken. Vertegenwoordigers in een bepaalde wijk weten beter wat de omstandigheden en behoeftes van huurders zijn. Hoe meer huurders actief mee doen, hoe meer we kunnen doen in het belang van alle huurders. Denk aan adviezen geven over bijvoorbeeld: onderhoud, bereikbaarheid en huurverhoging. Het afgelopen jaar hebben wij ondanks Corona, onze mening kunnen inbrengen bij de medewerkers en de Raad van Toezicht van Helpt Elkander en de gemeente Nuenen. Wij hopen dat het contact met de huurders in 2021 intensiever wordt, zodat wij samen **HUURDERSPLATFORM helpt elkander** een jaarplan kunnen maken.

Wilt u ook actief een bijdrage leveren of graag meer informatie ontvangen? Stuur een e-mail naar [info@huurdersplatform-helptelkander.nl](mailto:info@huurdersplatform-helptelkander.nl) of bel naar **06 435 885 87**

## Wilt u een woning huren in Jo van Dijkhof of Sien de Grootstraat?

Schrijf u dan in als woningzoekende via: [www.wooniezie.nl](http://www.wooniezie.nl)

Voorheen moest u zich voor deze woningen (met zorg) inschrijven bij zorgverlener Archipel. Nu worden de vrijkomende woningen door Helpt Elkander op wooniezie.nl geadverteerd en toegewezen aan de persoon met de langste inschrijfduur. Mensen die op de wachtlijst van Archipel stonden, zijn apart geïnformeerd over de wijziging.

## Uw buurt of straat fijner maken?

Heeft u ideeën om eventueel samen met uw burens/buurtgenoten uw buurt of straat fijner te maken? Neem contact met ons op. Wij denken graag met u mee!